

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №64, ул. Ленина, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1971 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 620 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 70

| Статья расходования средств | Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб | Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб. | Расходы ЖК за отчетный год (по актам вып. работ, услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб. | Сальдо на конец отчетного года (долг/переплата(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб. | Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб. |
|--|--|--|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 |
| Содержание общего имущества МКД (вх. с-до без МП) | -450 014,26 | 802 565,04 | 714 606,95 | -87 958,09 | -107 474,35 |
| Работы по ремонту асфальтового покрытия откоски по периметру дома, площадки перед входными группами (акт вып. работ от 30.09.2022г.) | | | 430 498,00 | 430 498,00 | |
| Отопление | 798,52 | | 307,67 | 307,67 | 1 106,19 |
| Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ | -142 076,28 | 20 713,14 | | -20 713,14 | -162 789,42 |
| Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ | 30 857,38 | 10 611,04 | | -10 611,04 | 20 246,34 |
| КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД | 37 407,57 | 15 253,01 | 3 248,00 | -12 005,01 | 25 402,56 |
| Капитальный ремонт общего имущества МКД | | | | | |
| Статья расходования средств | Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб. | Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб. | Расходы за отчетный период (по актам вып. работ, услуг) | Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып. работ | 1. Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2. Задолженность по выпол. работам, руб |
| 1. Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %) | 897 646,36 | 231 660,17 | | | 1 129 306,53 |
| Платежная дисциплина | | | | | |
| Жилищно-коммунальные услуги | Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2022г. | Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб. | Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)), руб. | Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб. | Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г. |
| Содержание жилого помещения | 107 990,90 | 802 565,04 | | 709 939,73 | 200 616,21 |
| КР (хол. вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД | 2 236,67 | 10 611,04 | | 9 740,31 | 3 107,40 |
| КР (гор. вода) в целях содержания ОИ МКД | 3 089,91 | 20 713,14 | | 18 812,73 | 4 990,32 |
| КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД | 2 246,44 | 15 253,01 | | 13 861,96 | 3 637,49 |
| Отопление | 70 377,51 | | | 118,47 | 70 259,04 |
| Горячее водоснабжение | 20 324,11 | | | 264,89 | 20 059,22 |
| Горячее водоснабжение (пов. коэф.) | 445,17 | | | 6,68 | 438,49 |
| Холодное водоснабжение (пов. коэф.) | 834,03 | | | 44,45 | 789,58 |
| Холодное водоснабжение, водоотведение | 31 194,71 | | | 5 678,78 | 25 515,93 |
| Домофон | 6 025,59 | 28 560,00 | | 26 434,77 | 8 150,82 |
| ИТОГО: | 244 765,04 | 877 702,23 | 0,00 | 784 902,77 | 337 564,50 |
| Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД | 112 762,59 | 234 542,16 | | 228 091,12 | 119 213,63 |

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова